

## Opgave 7 – Leefomgeving: Herstructurering in Zaandam

---

**23 maximumscore 1**

Uit het antwoord moet blijken dat door de stedelijke ontwikkelingen in Zaandam / langs de Zaan een nog groter / aaneengesloten grootstedelijk gebied / een agglomeratie ontstaat.

**24 maximumscore 2**

Een juiste redenering is:

- Door de gestegen huizenprijzen in Amsterdam groeit het aantal rijkere mensen / gezinnen die op zoek zijn naar betaalbare woonruimte in de gemeente Zaanstad / in de nabijheid van Amsterdam 1
- zodat in de gemeente Zaanstad het voorzieningenniveau / de belastinginkomsten op peil kan houden / verhogen 1

**25 maximumscore 2**

- Juiste antwoorden op lokaal schaalniveau zijn: 1
  - Het Hembrugterrein bestaat uit een verzameling van oude industriegebouwen.
  - Het Hembrugterrein is een groen / bebost terrein.
  - Het Hembrugterrein ligt (op een gunstige plek) aan het water (waar meerdere waterwegen samenkomen).
- Juiste antwoorden op regionaal schaalniveau zijn: 1
  - Het Hembrugterrein ligt dicht bij het (vernieuwde) centrum van Zaandam.
  - Het Hembrugterrein ligt relatief dicht bij Amsterdam.

Vraag	Antwoord	Scores
<b>26</b>	<b>maximumscore 3</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uit het antwoord moet blijken dat er (in de nabijheid / omgeving van Poelenburg) steeds minder werk is voor lager opgeleiden (zodat een toekomstscenario waarbij in Poelenburg veel lager opgeleiden wonen en de werkloosheid laag is onwaarschijnlijk is)</li> </ul>	1
	Een juiste argumentatie bij toekomstscenario a is:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De creatieve sector op het Hembrugterrein biedt dan wel werkgelegenheid aan hoger opgeleiden maar zij gaan niet in Poelenburg wonen</li> </ul>	1
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zodat de (huidige) sociaaleconomische bewonerssamenstelling in Poelenburg niet verandert</li> </ul>	1
	<b>of</b>	
	Een juiste argumentatie bij toekomstscenario d is:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De creatieve sector op het Hembrugterrein biedt werkgelegenheid aan hoger opgeleiden die in (de nabijgelegen wijk) Poelenburg gaan wonen</li> </ul>	1
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• die de huidige (lager opgeleide) bewoners verdringen (en de sociaaleconomische bewonerssamenstelling in Poelenburg verandert)</li> </ul>	1